



Zandpoortstraat 12, 9000 Gent

PRESTIGIEUS WONEN IN EEN HISTORISCH MEESTERWERK IN HARTJE GENT

Op slechts 300 meter van de iconische Kouter, in het kloppende hart van Gent, bevindt zich dit uitzonderlijke eigendom in een prachtig neoclassicistisch gebouw uit 1925. Dit unieke pand combineert tijdloze grandeur met hedendaags wooncomfort en is doordrenkt van karakter en elegantie. Met hoge plafonds, authentieke moulures en sfeervolle open haarden ademt deze kleinschallig wooncomplex pure klasse. De open keukens, afgewerkt in verfijnde mortex, vormt het stijlvolle middelpunt van de leefruimte. De royale lichtinval en de harmonieuze combinatie van historische elementen en moderne afwerking maken dit historisch gebouw werkelijk uniek. Deze eigendom beschikt over 4 luxe appartementen met 2/3 ruime slaapkamers, elk met een luxe en-suite badkamer, eveneens in mortex afgewerkt. De hoogwaardige materialen en uitgekende indeling zorgen voor een serene en exclusieve woonbeleving. Als kers op de taart bieden de ruime en zonnige terrassen een heerlijke buitenruimte, waar u in alle rust kan genieten van de historische pracht van Gent. Een zeldzame parel voor wie op zoek is naar luxe, charme en een toplocatie in de Arteveldestad. EPC Label B. Geen BTW van toepassing, enkel registratierechten. Foto's van Unit 3.

ONZE APPARTEMENTEN:

001

Verdieping	Bewoonbare grond	GrondoppervlakteTerras		Aantal badkamers	Aantal slaapkamers	Prijs
Eerste verdieping	0 m ²	0 m ²	0 m ²	2	2	verkocht

002

Verdieping	Bewoonbare grond	GrondoppervlakteTerras		Aantal badkamers	Aantal slaapkamers	Prijs
Eerste verdieping	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0	0	verkocht

201

Verdieping	Bewoonbare grond	Grondoppervlakte	Terras	Aantal badkamers	Aantal slaapkamers	Prijs
Tweede verdieping	0 m ²	0 m ²	0 m ²	2	2	verkocht

Penthouse

Verdieping	Bewoonbare grond	Grondoppervlakte	Terras	Aantal badkamers	Aantal slaapkamers	Prijs
Vierde verdieping	169 m ²	162 m ²	21 m ²	2	3	€ 0



