



9971 Lembeke

FABELACHTIGE LANDHUIS GELEGEN AAN HET BEFAAMDE SCHEUTBOS, LEMBEKE

In het hart van het prestigieuze Scheutbos – een van de meest gegeerde locaties van Vlaanderen – bevindt zich deze unieke, rietgedekte villa uit 2000. Met een woonoppervlakte van maar liefst 500 m² op een riant hoekperceel van 5.529 m², biedt deze eigendom een uitzonderlijke combinatie van rust, ruimte en klasse. Deze villa in landelijke stijl ademt authenticiteit, terwijl ze moeiteloos voldoet aan de hoogste hedendaagse comfortnormen. De royale inkomhal verwelkomt u met een warme elegantie en beschikt over een vestiaire en gastentoilet. De ruime living met imposante glaspartijen baadt in natuurlijk licht en biedt een panoramisch zicht op de groene tuin. De open keuken met kookeiland vormt het kloppend hart van het huis, naadloos verbonden met een ruime eetplaats – perfect voor stijlvolle diners en gezellige familiemomenten. De woning beschikt over **vijf volwaardige slaapkamers** en **twee smaakvol afgewerkte badkamers**, waardoor zowel privacy als comfort verzekerd zijn. Een praktische wasplaats verhoogt het dagelijkse gemak, terwijl de inpandige garage ruimte biedt aan **twee wagens** – met bovendien extra parkeergelegenheid op het perceel zelf. Het bijgebouw biedt tal van mogelijkheden: van praktijkruimte voor vrije beroepen tot een atelier, gastenverblijf of hobbyruimte. Wilt u wonen in een oase van rust met vlotte verbindingen en alle luxe binnen handbereik? Dan is dit unieke pand in Scheutbos uw ultieme droomwoning. EPC 257 kWh/m²



