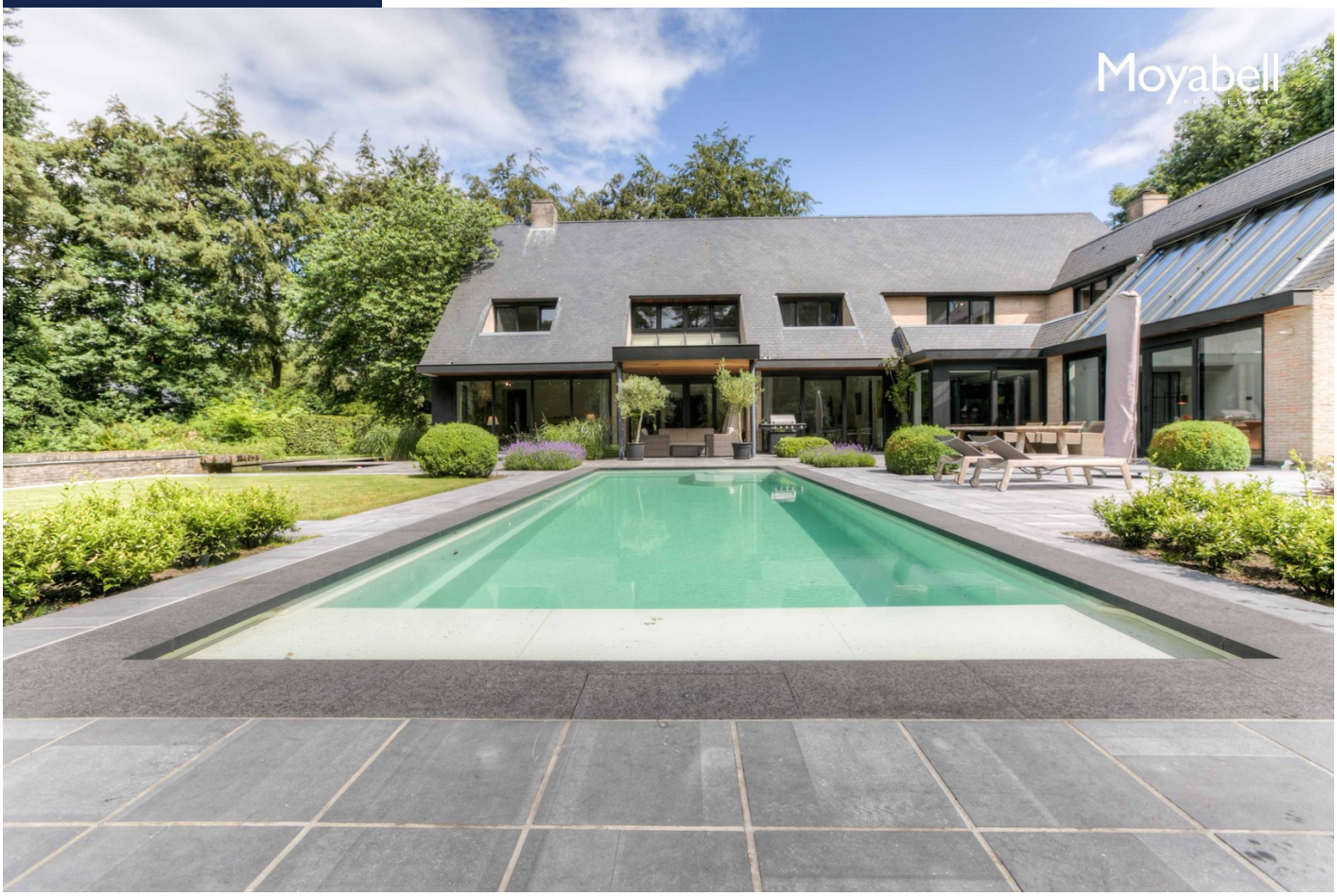
+32 9 225 35 15 - info@moyabell.be



9971 Lembeke

Hedendaagse villa met zwembad op toplocatie

Via een autoluwe en bosrijke straat krijgt men toegang tot deze exclusieve villa gelegen middenin de Lembeekse bossen. Vanuit de voordeur betreedt men de royale inkom die u leidt tot een ruime en lichtrijke living met open haard en zeer grote glaspartijen die het het visuele contact met het prachtige landschap maximaliseren. De aanpalende cosy bibliotheek is de ideale plaats om tot rust te komen na een drukke dag. Verder treft men de “State of the Art” open keuken vorig jaar afgewerkt met gebruik van de meest luxueuze materialen en geëquipeerd met de laatste innovatieve technieken. Tevens op het gelijkvloers bevinden zich een sauna, waskamer, berging en technische ruimte. Eens boven treft men 5 ruime slaapkamers waarvan 1 master bedroom met een zuidgeorienteerd terras en 3 instapklare badkamers. Een zolder van meer dan 200 m2 biedt extra bergruimte. De tuin werd aangelegd met behulp van een befaamde landschapsarchitect en beschikt over een nieuw verwarmd zwembad en siervijver. Oude eiken en beuken sluiten het domein totaal af en verhogen de privacy van de eigendom. Het zuid georienteerd terras biedt genoeg plaats aan om in de gezelschap van familie en vrienden de zomerse dagen door te brengen. Een unieke kans voor wie houdt van hedendaags comfort in een groene kader! WP, Gvg, Gvkr, Gdv, Gvv. EPC 168 kWh/m2

Extra info: Voor het laatst gerenoveerd in 2015. Uitstekend onderhouden. Grote ruimtes. Energizuinig. Idyllisch tuin met zwembad,siervijver en groot terras. Aparte bureauruimte ideaal voor zelfstandigen/vrije beroepers. Dubbele garage + autostaanplaats. Veel privacy.

Moyabell
REAL ESTATE

Moyabell
REAL ESTATE

Moyabell

Moyabell
REAL ESTATE