



9971 Lembeke

Idyllisch gelegen villa met multifunctionele bijgebouw in de Lembeekse bossen

Deze exclusieve villa is idyllisch gelegen nabij het befaamde 'Scheutbos' op korte afstand van de gezellige dorpskern. De invalswegen richting Gent, Antwerpen, Brugge en de Kust zijn direct bereikbaar. Via de beveiligde poort krijgt u toegang tot het domein van deze charmante villa opgebouwd in 1973 en recent gerenoveerd om te voldoen aan de hedendaagse normen van comfort. Via de inkomhal met authentieke trap krijgt men toegang tot de ruime lichtrijke living met openhaard en veel glaspartijen. De aanpalende open keuken kreeg onlangs een facelift met nieuwe Miele toestellen. Verder op het gelijkvloers bevindt zich een wasplaats, bijkeuken en garage. Op de 1^{ste} verdieping treft men 3 ruime slaapkamers aan met een centraal gelegen badkamer. Achteraan het domein strekt zich de tuin uit met grote waterpartij en overdekt, zuidgericht terras. De ideale plaats om samen met familie en vrienden te genieten van de lange zomerse dagen. Het achterliggende bijgebouw kan na een kleine aanpassing benut worden voor meerdere doelstellingen zoals, praktijk, hobbyruimte en of poolhouse. Een prachtige eigendom verscholen achter het groen met veel extra mogelijkheden. EPC 374 kWh/m2.



