



Violierstraat 2, 9920 Lievegem (Lovendegem)

Instapklare woning met praktijkmogelijkheden te Lievegem.

€ 579.000

In een rustige, residentiële buurt in Lovendegem, deelgemeente van Lievegem, bevindt zich deze charmante vrijstaande woning op een mooi hoekperceel. Scholen, winkels en supermarkten liggen in de nabijheid en ook Gent is vlot bereikbaar. De woning beschikt over een lichtrijke leefruimte met gezellige open haard, aansluitend een open keuken met praktische berging. Verder vind je op het gelijkvloers een badkamer, een apart bureau en een veelzijdige polyvalente ruimte. Een absolute troef voor wie wonen en werken wil combineren, met alle mogelijkheden voor een eigen praktijk, een professioneel thuishkantoor of een zelfstandige activiteit aan huis. Op de verdieping bevinden zich vier ruime slaapkamers, ideaal voor het hele gezin. Buiten geniet je van een ruime, zonnige en volledig afgesloten tuin met verschillende terrassen, waar rust en privacy centraal staan. De ruime oprit met automatische toegangspoort zorgt voor extra comfort. Dankzij de opfrissingswerken en nieuwe ramen in 2021 is de woning instapklaar, verzorgd en energiezuinig. Een veelzijdige gezinswoning waar comfortabel wonen, privacy en professionele mogelijkheden samenkomen. Absoluut een bezoek waard! EPC 264 kWh/m²



Moyabell
REAL ESTATE



Moyabell
REAL ESTATE

