+32 9 225 35 15 - info@moyabell.be

Begijnengracht , 9000 Gent

MODERN APPARTEMENT MET ZUIDGERICHT TERRAS IN HARTJE GENT

In het charmante historische centrum van Gent, op een steenworp van het pittoreske Sint-Elisabeth Begijnhof, in een autoluwestraat die enkel toegankelijk is voor de bewoners, bevindt zich dit moderne en energiezuinige appartement met een totale oppervlakte van maar liefst 135 m² waarvan 33 m2 terras. Het appartement beschikt over een lichtrijke en grote leefruimte met een indrukwekkende glazen façade van meer dan 11 meter breed, waardoor het daglicht overvloedig binnenvalt. Aansluitend ligt het zuidgerichte terras van 33 m², de ideale plek om in alle rust en privacy te genieten van zonnige dagen in het gezelschap van vrienden en familie. De open keuken met eiland vormt het hart van het pand en is perfect geïntegreerd in de leefruimte, ideaal voor wie houdt van koken én gezellig samenzijn. Achteraan bevinden zich twee volwaardige slaapkamers met ingemaakte kasten, en een stijlvolle badkamer met inloopdouche, dubbel lavabo en ligbad. Een parkeerplaatst kan apart aangekocht worden. Een gemeenschappelijke fietsenberging is aanwezig. Dit top gelegen appartement bevindt zich op de eerste verdieping van dit kleinschalig woonproject en is toegankelijk met de lift of trap. Een zeldzame combinatie van modern wooncomfort, ruimte, licht, en een unieke locatie in één van de mooiste buurten van Gent. EPC 86 kWh/m2

Moyabell
REAL ESTATE

Moyabell
REAL ESTATE

Moyabell
REAL ESTATE

Moyabell