



Molenstraat 32, Balegem

Top gelegen villa met praktijkmogelijkheden

Uitstekend gelegen villa in het landelijke Balegem, aan het begin van de Vlaamse Ardennen. 290 m2 bewoonbare oppervlakte op een perceel van meer dan 1250 m2. Deze te renoveren villa beschikt over een ruime en lichtrijke living met parket, open haard en grote glaspartijen, met zicht op groen, zowel vooraan als achteraan. Aanpalend treft men een grote keuken met directe toegang tot het terras, veranda en een mooie aangelegde zuidgericht tuin van ca. 900 M2. In deze omvangrijke woning zijn er 5 slaapkamers, 1 ruim bureau en een badkamer. De woning is volledig onderkelderd. De dorpskern is vlakbij gelegen en invalswegen naar Brussel, Gent en Brugge zijn vlot bereikbaar via de E40. Dubbel glas. Parkeermogelijkheid voor 4 wagens. Een unieke opportuniteit voor wie opzoek is naar een grote woning met talloze mogelijkheden.



