



Sint-Jansstraat

Stijlvolle hedendaagse villa met zwembad in groene omgeving middenin het "krekengebied".

Deze instapklare villa ligt verscholen in het groen. De voordeur opent naar een lichtrijke open inkomhall met sculpturale trap naar de eerste verdieping. De hall geeft toegang tot de eetkamer en aanpalend salon met moderne gashaard en grote glaspertij. Een schuifwand scheidt het salon af van de ruime, hyper-geïnstalleerde keuken in landelijke stijl die beschikt over een grote eethoek. De keuken geeft toegang tot de family room met bibliotheek en gezellige open haard waar het gezellig vertoeven is met het hele gezin. Al deze ruimtes geven uit op zonnige terrassen rond het zwembad die genieten van prachtige vergezichten over de strak vormgegeven landschapstuin en achtergelegen weilanden. Een discrete, aparte buitendeur geeft toegang tot een bovengelegen, afgescheiden polyvalente ruimte die kan ingericht worden als kantoor, praktijkruimte, hobbyruimte, of gastenverblijf. Verder beschikt de woning over vier ruime slaapkamers met ingemaakte kasten, één badkamer met douche en ligbad met open zicht naar de tuin, één douchekamer en een dubbele inpandige garage. Ondanks de centrale ligging op enkele tientallen kilometers van steden en gemeentes zoals Eeklo, Gent, Knokke en Breskens dankzij de nabijheid van grote invalswegen zoals de N49 Expresweg Antwerpen-Knokke en de N456 Gent-Watervliet, bevindt deze exclusieve eigendom zich in een rustige straat op wandelafstand van het Meetjeslands krekengebied, dat gekend staat om zijn vele fiets- en wandelpaden, groene polders en idyllische plekken zoals de Boerenkreek. EPC 176 kWh/m2.



