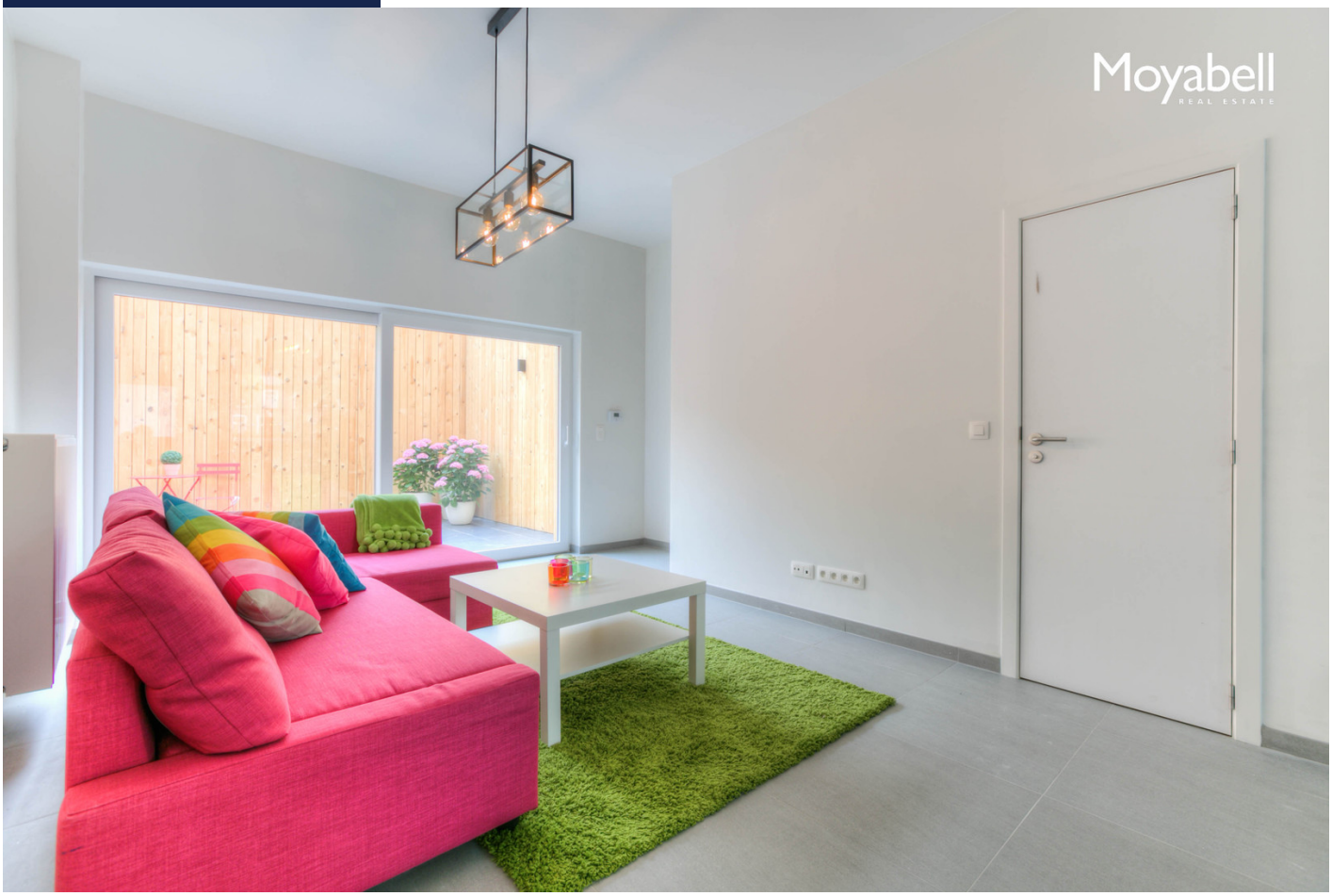
+32 9 225 35 15 - info@moyabell.be



Groendreef 12, 9000 Gent

Waterfront trendy woning in Gent nabij hogescholen en universiteit.

Aan het water gelegen gerenoveerde woning, in het verlengde van de Coupure nabij hogescholen, campussen en universiteit en op amper 1 km van de Kouter en Korenmarkt. De woning situeert zich in een autoluwe straat vlot bereikbaar ondanks het nieuwe circulatieplan. De woning werd recent volledig gerenoveerd en beschikt op het gelijkvloers over een hyper geinstallerde open keuken, eetplaats en een ruime living met veel lichtinval dankzij de grote glaspartijen. Via de moderne trap treft men op de eerste verdieping een een grote slaapkamer met een prachtig uitzicht op het kanaal. Achteraan bevindt zich een ruime badkamer met dubbel lavabo, ligbad en een grote inloop douche. Op de bovenste verdieping zijn er nog 2 ruime en lichtrijke slaapkamers. Het zuid gericht zonnig terras van ca. 20 m2 rondt het geheel af van deze moderne woning. **Klein beschrijf mogelijk**. EPC 196 kWh/m2. Gv, Wg, Vkr, Gvv, Gdv.


Moyabell
REAL ESTATE


Moyabell
REAL ESTATE


Moyabell
REAL ESTATE